



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БИЙСКА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА БИЙСКА»

Ленина ул., 236, г. Бийск, 659300
тел. (3854) факс 33-49-48
e-mail: strzak@biyskcity.ru

№ _____ от _____

Отзыв

На объекте МОУ «Основная общеобразовательная школа №1» (г.Бийск, ул. Мухачева, 228/1) в 2008 году проводились работы по гидроизоляции подвального помещения.
В соответствии с проектной документацией, разработанной проектным институтом ООО «Промгражданпроект», использовались ремонтно - гидроизолирующие материалы проникающего типа «Битрон» производства ООО «Прагма», г.Бийск.

Состояние объекта до проведения работ: подвальное помещение до уровня 600мм заполнено грунтовыми водами, внутренняя поверхность стен подвального помещения (фундаментные блоки с отдельными вставками из кирпича и керамзитовых блоков) мокрые, в помещениях первого этажа стены сырые, поражены грибом.

Работы выполнялись подрядной организацией ООО «Стройтехресурс» с 05 октября по 12 ноября 2007 года при техническом сопровождении ООО «Новые технологии и материалы».

Работы велись в три этапа :

1. Горизонтальная отсечка капиллярного подсоса воды по наружным стенам из фундаментных блоков изнутри и по внутренним перегородкам из кирпича.
2. Гидроизоляция межблочных швов (горизонтальных и вертикальных) и стыков горизонтальных - стен с полом и вертикальных - между стенами).
3. Гидроизоляция поверхности пола и стен до высоты расположения шпуров.

Этап 1.

Шпуры по наружным стенам толщиной 600мм выполнялись в два ряда в шахматном порядке с интервалом в ряду 250 мм и расстоянием между рядами 200 мм под углом 40 град. диаметром 22 мм на глубину 450 мм. Шпуры по внутренним кирпичным перегородкам выполнялись с двух сторон в шахматном порядке с интервалом 250 мм под углом «из шва в шов» на 1/3 толщины перегородки каждый. Шпуры заполнялись 20 %-м раствором Битрона -10 «Концентрат» с выдержкой до полного впитывания, затем жидким раствором («жидкая сметана») Битрона - 9 «Универсал» и зачеканивались жестким раствором Битрона - 7 «Пластичный».

Этап 2.

Из межблочных швов и стыков удалялся старый разрушенный цементно-песчаный раствор на глубину 50 - 100 мм (на доступную глубину). Штраба в межблочных швах заполнялась гидроизоляционным штукатурным составом «Бимикс» гидроизоляционная, а стыки - рабочим раствором Битрон - 12 «Шовный» после грунтования грунтовочным раствором Битрона -7 «Пластичный».

Этап 3.

Гидроизоляция поверхности пола и стен на высоту 1 м проводилась раствором Битрона - 7 «Пластичный» нанесением кистью в два взаимно перпендикулярных слоя.

После проведения описанных гидроизоляционных мероприятий с применением ремонтно - гидроизолирующих материалов производства ООО «Прагма» состояние подвального помещения и помещений первого этажа школы кардинально изменилось. В течение трех последующих лет по настоящее время в подвальном помещении воды и сырости не появляется, стены и полы в помещениях первого этажа сухие, грибок исчез.

Нечальник отдела по
надзору за строительством

Н.М. Ермошова
33 49 44

А.Н. Рыбаков